

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സി. സജീവ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-20997/2015.

2015 നവംബർ 7.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാക്ലൈക്കറ്ററുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി പ്രസന്നകുമാർ, താജുളികം പുരയിടം, കൊല്ലം വെള്ള് എന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽഡാരുടെ 26-9-2015-ലെ ബി5-33384/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുരപ്പട്ടവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്തുസ്ഥിരമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകർ	പേരും	വില്ലേജ്,	സർവ്വീസ്/	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
മെൽവിലാസവും	താല്പക്ക്	ബ്ലോക്ക്	റീസർവ്വേ/	വിജ്ഞാപനത്തിലെ	നിർണ്ണയിച്ച	നിർണ്ണയിച്ച
		നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ	കൂടാസിഫിക്കേഷൻ	കൂടാസിഫി	വില
			നമ്പർ	വിലയും	കേഷൻ	(ആർ ഓൺ)

പ്രസന്നകുമാർ,	കൊല്ലം	കൊല്ലം വെള്ള്	118/2	Government	Residential	60,000
താജുളികം		198		Property	Plot without	
പുരയിടം,				Re. 1	vehicular	
കൊല്ലം വെള്ള്					access	

നമ്പർ എഫ്-21012/2015.

2015 നവംബർ 7.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി ശാലിനി, പാറവിള പുത്രൻവീട്, കടയ്ക്കൽ എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 30-10-2015-ലെ എഫ്-1-22930/2015-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	48	295	Part	Kadakkal Grama Panchayath	Kottarakkara	Kadakkal	Garden land without road access	6,000

നമ്പർ എഫ്-19894/2015.

2015 നവംബർ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാക്ലൈക്കറ്റുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി വസലകുമാർ, തടത്തിവിളവീട്, കൊട്ടാരക്കര, കടയ്ക്കൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 5-10-2015-ലെ എഫ് 1-19744/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കുസ്ഥതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരു ചേർക്കുന്നവിലും ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരു ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾക്ക് പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റിസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപിഫി വില ക്രേഡിറ്റ് (ആർ ഓൺ)	Hill tract with road access	10,000
വസലകുമാർ, തടത്തിവിളവീട്, കൊട്ടാരക്കര, (പി. ഓ.) കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	ഇടുവ 45	77/27	Government Property Re. 1			

നമ്പർ എഫ്-19895/2015.

2015 നവംബർ 21.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീമതി ഭാരതി, തന്ത്രിവിള വിക്ക്, കൊടിഞ്ഞം, കടയ്ക്കൽ എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ 9-10-2015-ലെ എഫ്-1-19375/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാറ്റ് ആക്കം സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	48	64	21	Kadakkal Gram Panchayath	Kottarakkara	Kadakkal	Residential Plot with Private road access	10,000

നമ്പർ എഫ്-19693/2015.

2015 നവംബർ 23.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).
- (2) കൊല്ലം ജില്ലാക്കൂള്ക്കുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) കടയ്ക്കൽ ഇളംവാട്ടി നാടിൽ നാടിൽ നാടിൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ 7-10-2015-ലെ എഫ്-1-19870/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസൃതമായ വിലപേരുത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വിലോജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ രീസർവ്വ/ സവ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിപ്പി വില കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില (ആർ. ഓറ്റ്)
-------------------------------	--------------	------------------------------	---	---	---	--

നാടിൽ, നാടിൽ മൻസിൽ, ഇളംവാട്ടി പി. ഓ., കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ	2/21-1-3 47	Wetland 1,100	Residential Plot with road access	9,500
---	-------------	----------	----------------	------------------	---	-------

നമ്പർ എഫ്-21194/2015.

2015 നവംബർ 23.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാക്കൂട്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി. ശോഭ, ബൈജു വിലാസം, മുളകര, വടത്താമര പി. ഓ. കുമാർ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽബാറുടെ 19-10-2015-ലെ എഫ്1-20609/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചെർത്തിട്ടുള്ള വരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ബോക്സ് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേക്കുളം സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബോക്സ് നമ്പർ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്തുസ്ഥാനം വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചെർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താല്പര്യക്ക്	വില്ലേജ്, ബോക്സ് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റൈസർവ്വേ/ സബ് ബിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൊസ്റ്റിപിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൊസ്റ്റിപി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൊസ്റ്റിപി വില
ശോഭ, ബൈജു വിലാസം, മുളകര വടത്താമര പി. ഓ. കുമാർ	കൊട്ടാരകര	കുമാർ	202/5-1-2 51	202/5-1-2 ` 3,750	Wet land ` 3,750	Residential Plot with Panchayath road access (ആർ. ഓന്റീസ്)

നമ്പർ എഫ്-21459/2015.

2015 നവംബർ 23.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാക്കൂട്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ സരസൻ, പ്രസന്നവിലാസം, പൊൽക്ക കിളിത്തട്ട്, മതിര, മാങ്കാട്

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽബാറുടെ 12-11-2015-ലെ എഫ്1-22889/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചെർത്തിട്ടുള്ള വരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ബോക്സ് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേക്കുളം സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബോക്സ് നമ്പർ ചെർത്തും അവയ്ക്കെന്തുസ്ഥാനം വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃഥായിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃഥായിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക് കൊട്ടാരക്കര	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡാബിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കുറഞ്ഞ കുറഞ്ഞ വിലയും	പുനർ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കുറഞ്ഞ കുറഞ്ഞ വില കേശം (ആർ. ഓനിന്)	
സംസാർ പ്രസന്നവിലാസം, പൊയ്ക്ക്, കിളിത്തട്ട്, മതിര്, മാങ്കാട്			474/1-2 52	Government Property Re. 1	Garden land with road access	10,000

(8)

നമ്പർ എപ്പ്-22254/2015.

2015 ഡിസംബർ 3.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃഥായിലെ—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർവ്വിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാക്കൂള്ക്കുടുംബം 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ജയപാലൻ നായർ, ‘രേവതി’ കല്ലുവാതുക്കൽ എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കല്ലുവാതുക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 452/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃഥായിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പോൾ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ കുറഞ്ഞ വിലയിൽ രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേക്കുളം സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കുറഞ്ഞ വിലയിൽ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്ഥിതായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോദ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃഥായിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃഥായിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക് കൊല്ലം	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡാബിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കുറഞ്ഞ കുറഞ്ഞ വിലയും	പുനർ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കുറഞ്ഞ കുറഞ്ഞ വില കേശം (ആർ. ഓനിന്)	
ജയപാലൻ നായർ, ‘രേവതി’, കല്ലുവാതുക്കൽ		കല്ലുവാതുക്കൽ	395/22 38 395/22-3 395/22-4 395/22-5	Government Property ` 10,000 Panchayath road access	Residential Plot with Panchayath road access	10,000

റവന്യൂ ഡാബിഷൻ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡാബിഷൻ ഓഫീസ്.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-7352/2014/K.Dis

20th November 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur. *Village—Maradu.*

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name and Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8739	13	364	25	Municipality	Maradu	Ambedkar Nagar- 15	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	3,62,882

(2)

No. N-7785/2014/K.Dis.

24th November 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi. *Village—Puthuvype.*

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name and Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1264	167	4	10	Panchayath	Elankunna- puzha	Kurisingal	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	3,00,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Fort Kochi.

Sub Collector.